

Czynsz najmu: 3500.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Katowice!! Jesionowa Buisness Point!

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 94m2, położony na 8-ym piętrze nowoczesnego budynku biurowo-mieszkalnego. Na powierzchni składa się:

- pomieszczenie typu "open space" z wydzieloną częścią kuchenną, w pełni zabudowaną i wyposażoną w zabudowane sprzęty kuchenne,
- 2 niezależne pokoje biurowe
- małe wc
- łazienka z Wc i kabiną prysznicową
- pomieszczenie gospodarcze/małe archiwum

Lokal bardzo słoneczny, z pięknym widokiem na Katowice.

Cichobieżne windy, elegancja recepcja i podziemny garaż podkreślają reprezentacyjny charakter biura. Dodatkowo: klimatyzacja, uchylne okna, sufit podwieszany, system kontroli dostępu.

Budynek Jesionowa Business Point zlokalizowanych jest w północnej części Katowic, w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Wełnowieckiego. Dojazd do budynku zapewniony jest poprzez Aleję Korfantego, która zapewnia szybką komunikację do centrum Katowic oraz innych miast regionu.

Cena wynajmu 3500 netto plus koszty eksploatacyjne.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Kontakt: Arkadiusz Chrabąszcz 889 444 213

Art Property

Service in English!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Arkadiusz Chrabąszcz
Telefon komórkowy	889444213
	art-property@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	ATP-LW-273
Lokalizacja	Katowice, Koszutka
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	94,00 m ²
Piętro	8p
Czynsz najmu	3 500 PLN
Kaucja zabezp.	7000,00
Cena/m2	37.23 PLN

Nieruchomość

Oplaty wg liczników	zarząd, prąd, CO, ochrona, fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	10
Stan lokalu	do wprowadzenia
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Czynsz najmu netto /m2	3 500 PLN
Winda	tak
Ilość wind	2

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Ilość pomieszczeń biurowych	4