

Czynsz najmu: 1400.00 zł

Zdjęcie



Opis

=====**Katowice, Centrum, od zaraz**=====

Do wynajęcia bardzo przyjemne mieszkanie, zlokalizowane w centrum Katowic- ulica Grażyńskiego.!

Doskonała lokalizacja:

- w najbliższym sąsiedztwie sklepy, restauracje, szkoły, uczelnie wyższe, placówki medyczne.

- 200 metrów przystanki tramwajowe

- przystanki autobusowe

- 10 minut pieszo Katowicki Rynek

- 10 minut Dworzec PKP

- 1 minuta trasa wylotowa z Katowic

Mieszkanie znajduje się na 4 tym piętrze, a na powierzchni około 50m2, składa się:

- przedpokój: szafy zabudowane

- pierwszy niezależny pokój/sypialnia: łóżko, szafa, komoda, wyjście na mały balkonik- ekspozycja zachodnia

- oddzielna widna kuchnia: zabudowa kuchenna, lodówka, piekarnik, płyta, zmywarka; część jadalna ze stołem

- pokój 2/salon (niezależny); sofa rozkładana, szafa, stolik kawowy,

biurko, komoda (możliwość doposażenia w dodatkowe umeblowanie)

- łazienka z toaletą; zabudowa łazienkowa, wanna, pralka, szafki łazienkowe

Mieszkanie bardzo jasne, w całości odświeżone i gotowe do zamieszkania od zaraz.

Dedykowane maksymalnie dla 3 osób, wymagana umowa Najmu Okazjonalnego.

Cena wynajmu:

- 1400zł

- opłaty administracyjno- czynszowe, zawierające w sobie: zaliczkę na wodę oraz ogrzewanie- 930zł

- dodatkowo wg zużycia prąd i gaz- około 150-200zł

Możliwość negocjacji ceny

Zapraszamy do oglądania!

Service in English

Arek Chrabąszcz

Art Property

889 444 213

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Arkadiusz Chrabąszcz
Telefon komórkowy	889444213
	art-property@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	ATP-MW-1185
Lokalizacja	Katowice, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 400 PLN
Kaucja zabezp.	2000

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Stan lokalu	do wprowadzenia
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Winda	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---